



ОБЪЕКТЫ В АРЕНДУ

Фото	Расположение	Адрес	Описание	Блоки	Арендная ставка	Ответственный за объект
	м. Автозаводская (3 минуты пешком)	ул. Ленинская Слобода, д. 19	Современный деловой комплекс класса "В+". Из явных преимуществ для арендатора можно выделить следующее: презентабельная входная группа с каминном и зоной ожидания; отделка общих зон в стиле ЛОФТ; фитнес-клуб с бассейном на 1 этаже; гостевая парковка и возможность аренды переговорных комнат и конференц-зала; комфортная зона ритейла (салон красоты, мини-маркет, спа-салон, турагентство, парфюмерия, бытовые услуги, копировальный центр и др.); столовая с демократичными ценами и хороший ресторан итальянской кухни; 3 минуты от ст. м. Автозаводская; удобная транспортная доступность в центр и ТТК в обе стороны.	1 этаж - 280 кв.м.	17 000 руб./кв.м./год (с НДС, все включено)	Виктория 8(926)636-90-88
				1 этаж - 315 кв.м.	17 000 руб./кв.м./год (с НДС, все включено)	
				1 этаж - 255 кв.м.	17 000 руб./кв.м./год (с НДС, все включено)	
				2 этаж - 463,3 кв.м.	15 000 руб./кв.м./год (с НДС, эксплуатация отдельно)	
				3 этаж - 468 кв.м.	18000 руб./кв.м./год (УСН, эксплуатация отдельно)	
				3 этаж - 323 кв.м.	18000 руб./кв.м./год (УСН, эксплуатация отдельно)	
				5 этаж - 1283 кв.м.	18000 руб./кв.м./год (УСН, эксплуатация отдельно)	
	м.Охотный ряд, (3 минуту пешком)	Охотный ряд ул., д. 2	В аренду предлагаются офисные помещения в БЦ "Москва" с дизайнерским ремонтом и дорогостоящей мебелью с оборудованными ПК, телефонами и рабочими местами: 15, 20, 30, 50, 100, 150, 200 и 250 м2. Планировка: кабинетная. Преимущества БЦ "Москва" для арендатора: Класс А, центр Москвы, современные инженерные системы, в БЦ "Москва" входят: торговая галерея, апарт-отель, высокая электрическая мощность.	15, 20, 30, 50, 100, 150, 200, 250 м2	50 000 руб/м2/год, включая все	Виктория 8(926)636-90-88